

אגודה קהילתית מושב בני – זרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 . פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 1

ז' טבת תשע"ה - 9.2.2015

נוכחים : עופר ורד, ראובן שור, פרסי משה, אחיפז רמי, הרמן חיה.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת 38.
2. אישור תקציב הקהילה ל-2015.
3. קליטה דיון עם ועדת קליטה.
4. קביעת סדרי עדיפות בהשקעות עתידיות.
5. השקעות בביטחון עם יהודה מזרחי.
6. פגישה עם ו. חינוך

הוחלט:

1. אושר פרוטוקול מס 38 אחרון לשנת 2014.
2. נערך דיון נוסף על תקציב 2015 וסוכם להציג בפני החברים לדיון. הוחלט על מס אחיד של 375 ₪ לחודש למשפחה. תוספת של 45 ₪ למס בשנת 2014 (רמי התנגד למס אחיד. חיה התנגדה לתוספת 45 ₪).
3. וסעיף 6 עינת סלמון מציגה את פעילות ועדת קליטה וועדת חינוך הוחלט להענות לבקשתם ולהעלות בהצעת התקציב את התקציב המוצע לחינוך ב-5,000 ש"ח נוספים
4. לא נערך דיון על השקעות מחוסר נתונים שלא התקבלו.
5. יהודה מזרחי העלה את בעיות הביטחון, הוחלט לזמן את צוות המג"ב לאסיפה הקרובה להצגת הבעיות והגברת הגיוס למתמיד. כמו כן ראובן ויהודה יבזקו עלויות ציוד עזר למיגון כגון מצלמות ויביאו את הנתונים למזכירות.
6. לאחר הצגת התקציב לחברים הוחלט במשאל שלפני ובתמיכה של שלושה חברי מזכירות לבקש מהאספה אישור למס אחיד של 350 ₪ לחודש למשפחה. תוספת של 20 ₪ למס שנת 2014 (רמי התנגד למס אחיד. חיה התנגדה לתוספת 20 ₪).

רמי חיה

ראובן שור

אגודה קהילתית מושב בני - זרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 .פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 2 כ"ג אדר תשע"ה - 14.3.2015

נוכחים : עופר ורד, נחשון לביא, ראובן שור, פרסי משה, אחיפז רמי, הרמן חייה.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מס' 1.
2. דיווח על תוספת תקציב מהמועצה.
3. החלפת הגנן עצמון בגנן חדש איציק בהמלצת ראובן ומשה פרס
4. סידור מקומות לתושבים חדשים בבית כנסת, עם הגבאים.
5. בפגישה שהייתה במועצה הועלתה אפשרות לסגור לגמרי את דרך היציאה מכיוון המקווה לצוה הרצוג לכלי רכב עקב הסכנה הגדולה להולכי רגל בכביש המדובר. התייחסות ההנהלה
6. החלטה על סדרי עדיפות בניצול תקציבי פיתוח
א. החלטה לגבי בית הכנסת הספרדי- האם להקים חדש או להרחיב את בית המדרש בלבד לכמות הנדרשת.
ב. הרחבת רחוב שיר המעלות (אזור הגנים) וביצוע כיכר וחניית נוספות לרכבים.
ג. האם להקים מבנה ציבור חדש או להרחיב את חדר האוכל ולשפץ את חדר האוכל הקיים לכמות הנדרשת.
ד. ביצוע פיתוח תשתיות במושב הוותיק לשלושה רחובות נדרשים.

הוחלט:

1. אושר פרוטוקול מס' 1.
2. המועצה אישרה תקציב סל מוניציפלי לשנת 2015 בסך 520,000 ₪. תוספת אשר מיירתת את תוספת המס בסך 20 ₪ שהתקבלה באספה. הוחלט לא לשנות את המס ולהשאירו על 350 ₪ למשפחה לחודש.
בתקציב הפיתוח התקבלו 315,000 ₪ הפחתה של 45,000 ₪ משנת 2014.
3. הוחלט להחליף את קבלן הגינון "חיטים נוי" בקבלן איציק.
4. בשל מצוקת מקומות תפילה לתושבים החדשים התקיימה ישיבה בהשתתפות אלשייך ואלוי כהן. הוחלט לאפשר לכל חבר לבחור מקום אחד בלבד בבית הכנסת או בבית המדרש. ההחלטה על המיקום העתידי של המניין הספרדי תעשה לפי המתפללים שיעבירו את מקומם ויתפלו בספרדי בפועל.
5. תעשה פניה לניר גלים כדי להירתם ולפעול יחד במועצה לסלילת כביש ומדרכה ישירים בין הישובים.
6. הוצגו החלופות. נמסר שתקציב הפיתוח שיעמוד לרשותנו לפרויקטים גדולים בשנה הקרובה כ- 4 מ' ₪. בזמן הקרוב יתקבלו העלויות הצפויות לכל פרויקט ואז יוחלט על סדר העדיפות.
הוחלט לפנות למתכנן התנועה לבדוק חיבור של רחוב שיר המעלות לכביש ההיקפי מעל בריכת השחייה. תוספת מעגלי תנועה בצמתים הבעייתיים.

ורד עופר

ראובן שור

אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 . פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 3
'' ניסן תשע"ה - 30.3.2015

נוכחים: עופר ורד, נחשון לביא, ראובן שור, פרסי משה, אחיפז רמי, הרמן חייה.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מס' 2.
2. דיון עם נציגי ועדת קבלה רפי חדד וקרן גוטליב בהשתתפות עו"ד ניר ברודשטיין על תשובות למשפחות משלב ג' בהרחבה שלא עברו ועדת קבלה ומערערים לרמ"י.

הוחלט:

1. אישור פרוטוקול מס' 2.
2. הוחלט לדבוק בהחלטת ועדת קבלה גם בהליך ערר שלב א'.

ורד עופר

ראובן שור

אגודה קהילתית מושב בני – זרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 .פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 4 ח' אייר תשע"ה - 27.4.2015

נוכחים : עופר ורד, נחשון לביא, ראובן שור, פרסי משה, אחיפז רמי, הרמן חייה.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת מס' 3.
2. בקשת חיה לקבל עדכון סטאטוס ביצוע גדר הבטיחות הנוספת שביקשנו לתחנת ההסעה בהרזבה.
3. עדכון ניצול כספי פיתוח והתקדמות לביצוע האומגה
4. סטאטוס הפניה למועצה בנושא נגישות המושב לתחבורה : קרי מזרכה מהכביש הראשי, חניה, שינוי בכביש הגישה וכו
5. סטאטוס פרויקט המדרכות ביישוב
6. בנוסף יש לדון בעניין המכתב שהגיע אלינו ממתפללי המניין הספרדי וכיצד מתקדמים בעניין בניית מבנה חדש .
7. עידכון פגישה עם רכז הנוער של המועצה בנוגע לשיפוץ מבנה לנוער בעזרתה של המועצה כפי שקורה בשאר ישובי החבל .
8. מפגש סינוכרון עם הנהלת האגשה החדשה ועידכון לגבי הקצאת שטח לבניית מבנה ציבור לקהילה .
9. האם ימי העבודה הקיימים לגנן החדש מספיקים ומספקים אותנו מבחינת הספק העבודה הקיימת (בחורף הגנן עבד יומיים בשבוע ובקיץ לדעתי זה לא יספיק היקף העבודה גדול יותר) .
10. דיווח על תוספת תקציב מהמועצה.
11. החלפת הגנן עצמון בגנן חדש איציק בהמלצת ראובן ומשה פרס
12. סידור מקומות לתושבים חדשים בבית כנסת, עם הגבאים.
13. בפגישה שהייתה במועצה הועלתה אפשרות לסגור לגמרי את דרך היציאה מכיוון המקווה לצורה הרצוה לכלי רכב עקב הסכנה הגדולה להולכי רגל בכביש המדובר. התייחסות ההנהלה

הוחלט:

1. פרוטוקול מס 3 לא פורסם יאושר בישיבת ההנהלה הבאה
2. גדר הבטיחות שביקשנו לאוטובוס נוסף הוקמה לפני כמה חודשים.
3. נמסר שהמועצה הקטינה השנה את תקציב הפיתוח ב- 45.000 נ"ס"כ 315,000 נ"ס לשנת 2015.
4. בשנת 2014 הייתה חריגה מאושרת של תקציב הפיתוח השוטף בסך 63,000 נ"ס"כ 2015, חריגה זו יחד עם מה שבוצע גמר את תקציב הפיתוח השוטף ל-2015.
5. נקבעה פגישה במע"ץ עם ראש המועצה לטיפול בנושא.
6. פרויקט הכבישים והמדרכות בקטעים החסרים נמצא בתכנון, כשהיו מספרים סופיים יובא לאישור.
7. תעשה פנייה למתפללי המניין הספרדי הקבועים שיפנו את מקומם בבית הכנסת בשל מצוקת מקום לתושבים החדשים.
8. נערכה פגישה ומחפשים פתרונות למועדון שיספיק לכל הנוער.
9. נעשתה פניה לאגש"ח לקבוע פגישה דחופה.
10. הגנן החדש נכנס לעבודה ובשל שנת השמיטה יש להגיש שלא נצטרך לתוסף ימי עבודה. אם כן נביא לאישור.
11. תוספת תקציב מהמועצה יש בשוטף בשל גידול באוכלוסיה ובתקציב פיתוח 1 מ' נ"ס לפרויקטים מיוחדים.
12. אושר להחליף את חברת הגינון "חיטים נוי" ב-"פרחי שיר".
13. כאמור בסעיף 6 הבעיה חובא לדיון עם מתפללי המניין הספרדי.
14. הוחלט להתנגד לסגירה.

ורד עופר

ראובן שור

אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 .פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 5 כ"ב אייר תשע"ה - 11.05.2015

נוכחים : עופר ורד, ראובן שור, פרסי משה, אחיפז רמי, הרמן חייה.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 3 ו-4.
2. אישור תחנות לקו ציבורי אשדוד – גן יבנה.
3. דיווח על הפגישה במע"ץ בנושא כניסה רגלית למושב.
4. נתוני תחזית מתפללים במניין הספרדי.
5. הפעלת אולם ספורט בחופש הגדול (בשיתוף דורון ליברמן).
6. תשלום בלנית במקווה.
7. ועדת קבלה לרוכשים שוכרים.
8. פגישה עם הגנן החדש מחברת "פרחי שיר".

הוחלט:

1. אושרו פרוטוקולים 3 ו-4.
2. לקו האוטובוס המתוכנן גן הדרום - אשדוד. אושרו תחנות בהרחבה ליד גן השעשועים והתחנה המצוירת ליד בית כנסת.
3. נמסר דיווח על הפגישה במע"ץ. סוכם שמשה ראש המועצה יעביר למע"ץ נתונים שיאשרו את זכאותנו לסלילת מדרכה לכניסה רגלית למושב מהתחנות בכביש הראשי.
4. נתוני התחזית שהוצגו לא היו מושלמים. ראובן נדרש להציג בישיבה הבאה נתונים מושלמים עד כמה שאפשר.
5. הוחלט לפתוח את אולם הספורט בחופש הגדול לשימוש הילדים בשעות מבוקרות עם נוכחות של תלמיד תיכון שידאג לשמירת האולם והציוד. מודגש שהאחריות על הילדים לא תהיה עליו.
6. בכל תקופת החופש הגדול ניקיון השירותים ועלויות המים והחשמל יחולו על המפעיל.
7. מפעילי הבריכה יוכלו להשתמש בחדר יצירה במחיר של 150 ש"ח ליום (ללא ריהוט). התנגדה חיה הרמן.
8. לקבלת החלטה חסרים פרטים על היקף העבודה. לאחר קבלת הפרטים נקבל החלטות.
9. ההנהלה מבקשת מקרן גוטליב ורפי חדד להמשיך להיות בוועדת קבלה ולצרף חבר נוסף לוועדה.
10. ההנהלה נפגשה עם הגנן החדש איציק מ"פרחי שיר. הובהרו הדרישות והציפיות ממנו.

ורד עופר

ראובן שור

אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 . פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 6
ז' סיון תשע"ה - 25.05.2015

נוכחים : עופר ורד, ראובן שור, פרסי משה, אחיפז רמי, לביא נחשון, הרמן חייה.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 5.
2. הסדרת העבודה מול הגנן.
3. נתוני תחזית מתפללים במניין הספרדי.
4. השקעות - רכישת 20 שולחנות חדשים לאירועים. עלות 10,000 ₪.
5. השקעות - הוספת 7 ספסלים חדשים זהים בבית מדרש. 26,680 ₪.
6. השקעות בתשתיות – תכניות השמל לכבישים, כולל אישורים מתבל ובזק. 19,116 ₪.
7. השקעות בתשתיות – בחירת מפקח צמוד לכבישים (לפני הגשת חומר למכרז).
8. החלטה על סדר קדימויות להשקעות פיתוח.
9. קביעת אסיפת חברים לאישור השקעות פיתוח.

הוחלט:

1. אושר פרוטוקול מס' 5.
2. הוחלט שראובן יהיה אחראי על הפיקוח והקשר עם הגנן.
3. בבדיקה עם 90% מהדיירים שקנו מגרשים ותושבי המקום עולה שבחמש השנים הבאות יש להתארגן למקום תפילה ל-52 משפחות שרוצות להתפלל בנוסח ספרדי.
4. הוחלט לרכוש 20 שולחנות חדשים בעלות 10 א' ₪ מתקציב פיתוח, שיהיו באולם מסיבות ולא יוצאו להשכרה לחברים.
5. הוחלט להשלים ריהוט בית מדרש ב-7 ספסלים עלות של 26.680 ₪ מתקציב פיתוח מקיבוץ לביא. ולבדוק חלופות להורדת המחיר.
6. אושר להתקשר עם משרד קלינפליץ הנדסה לתכנון תאורת הרחובות בכבישים שעוברים פיתוח בעלות של 19.116 ₪. מתקציב פיתוח תשתיות.
7. אושר להתקשר עם משרד פישל את רבינוביץ לניהול המכרז ופיקוח צמוד על עבודות התשתית בעלות של 2.3% מעלות הפרויקט. כ-80 א' ₪.
8. הוחלט להציג לאסיפה את תוכנית ההשקעות בתשתיות. כ-3 מ' ₪ בשדרוג תשתיות במושב הישן ולאחר קבלת כספי הפיתוח משלב ג' בהרחבה, בניית בית כנסת נוסף שיספיק ל-150 מתפללים גברים ונשים לפי התקן המקובל.
9. אספת חברים להצגת תוכנית ההשקעות נקבעה למוצ"ש שעה 21.00.

ורד עופר

ראובן שור

אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 .פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 7 י"ג תמוז תשע"ה - 02.07.2015

נוכחים : עופר ורד, ראובן שור, פרסי משה, אחיפז רמי, לביא נחשון,
אורחים: ו. ביקורת - רוזנברג יוני. ו. קבלה - פריש קרן, חדד רפי

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 6.
2. דוח מנהל קהילה.
3. מינוי ועדה לבית כנסת נוסף.
4. ישיבה עם נציגי ועדת קבלה.

הוחלט:

1. פרוטוקול מס' 6 לא אושר. בטעות לא נשלח לעיון, ישלח יחד עם 7.
2. ראובן דיווח על פגישתו עם משה ליבר ראש המועצה שבה נדונו הנושאים הבאים:

- א. על פניות שנשלחות במייל לראש המועצה או למזכיר אין אישור חוזר שהתקבל או טופלו וכדומה.
- ב. בצומת הכניסה הרמזור המאפשר כניסה ממזרח לבני דרום נתקע לפעמים לזמנים ארוכים מאוד.
- ג. באותה צומת. להולכי רגל שמשתמשים בתחבורה ציבורית אין מדרכה להולכי רגל לתחנת ההסעה לישוב או לנווה הרצוג הצמודה לצומת.
- ד. שולי הדרך באחזקת מע"צ לא כוסחו עד לשער הישוב ומגבילים את שדה הראיה.
- ה. יש צורך לחדש צביעת כבישים בישוב. פסי עצירה, מעברי חציה, במפרים וכדומה.
- ו. בקשה לקדם ביצוע דרך בטוחה להולכי רגל הנכנסים מהצומת.
- ז. בתשלום ששילמו דיירי ההרחבה שלב ב' ו-ג' לרמ"י יש סכום של כ-5,500 ש"ח ששילם כל תושב למבני ציבור. יש לדאוג לקבלו מרמ"י ולהעבירו למושב.
- ח. מתרחבת התופעה של פיצול יחידות דיור ליחידה נוספת מושכרת. התייחסות המועצה לפיצול.
- ט. עזרה במימון לבית כנסת נוסף. הקיים איננו מספיק.
- י. עזרה בהשלמת מדרכות בישוב הישן לבטיחות התושבים.

בנוסף דווח על:

טיפול מוצלח ביונים בבית הכנסת.

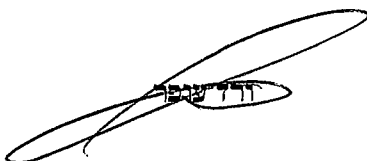
הוזמנו שולחנות לאולם מסיבות ולבית המדרש כפי שהוחלט ויגיעו בקרוב

צורת הפיקוח על הגג ועל ההשקיה.

בחודש הקרוב יימסר דוח כספי חצי שנתי.

3. לפי החלטת האספה הוחלט למנות צוות להקמת בית כנסת נוסף. ההנהלה החליט על צוות של 5 חברים. 2 נציגי ההנהלה - ראובן ומשה. נציג ועדת דת ושני נציגי הציבור.
4. בישיבה עם ועדת קבלה. הוסבר שבתקנון האגודה כל חבר מתחייב למכור או להשכיר רק למי שעבר ועדת קבלה ולכן יש לוועדה "שיניים" ויש להפעילה.

ראובן שור



אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 . פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 8
ד' אב תשע"ה - 20.07.2015

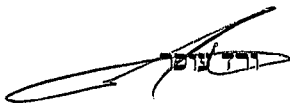
נוכחים : עופר ורד, ראובן שור, פרסי משה, לביא נחשון.
אורחים: ו. ביקורת - רוזנברג יוני. רו"ח אסף הינדלסהיימר.

סדר יום:

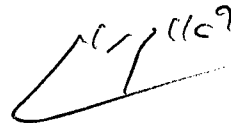
1. אישור פרוטוקול 6 ו-7.
2. דוח מנהל קהילה.
3. אישור חברי הועדה לבית כנסת נוסף. נציגי ההנהלה - משה פרסי, ראובן שור. נציג ועדת דת- בכר סלבו, שובל ליאור. נציגי הציבור - גבאי דני, שם טוב אילן.
4. אישור מאזנים 2014 עם רו"ח האגודות.

הוחלט:

1. אושרו פרוטוקולים 6 ו-7.
2. נמסר על הגעת פחי זבל רגילים לבתים החדשים וקטנים לשטח הציבורי. הגיעו הספסלים שהוזמנו לבית המדרש.
3. נמסר דיווח על צריכת המים. בדשאים הצריכה רגילה והמצב סביר. בגינון החדש ליד בית הכנסת הצריכה מטורפת יש להוריד בכמויות ולהתקין תקשורת לבקרה.
4. אושרו חברי ו. בית כנסת נוסף. נציגי ההנהלה - משה פרסי וראובן שור. נציג ועדת דת- בכר סלבו, נציגי הציבור - גבאי דני ושם טוב אילן נאחל הצלחה. (ליאור שובל הסיר את מעומדותו).
5. הוסברו המאזנים ע"י רו"ח אסף ואושרו לחתימה.
6. אושר צירופה של הדסה פרסי לוועדת קבלה הכוללת את קרן גוטליב ורפי חזד. ונמסרה בקשה לורז את הליכי הקבלה.


עופר ורד

ראובן שור



אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 .טל. 08-8515555 .פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 9
כ"ה אב תשע"ה - 10.08.2015

נוכחים : עופר ורד, ראובן שור, פרסי משה, לביא נחשון, הרמן חיה.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 8.
 2. דוח מנהל קהילה.
 3. דוח הוצאות והכנסות חצי שנתי.
 4. אישור תקציב לפרסום מודעת דרושים לקומונרית.
 5. דיון בתשובת האגש"ח להקצאת שטחים למבני ציבור.
 6. דיון בהקצאת כספי הפיתוח וסדרי עדיפות.
- הצעת עופר: ביצוע השוואת תשתיות בשני רחובות כרגע ולא בשלוש כאשר בשאר הכסף לבצע שדרוג והרחבת חדר האוכל והקמת חדר חוגים מבלי להיות תלוי במתג"ס שלא עוזר בעניין . במקביל ביצוע הקמת בית כנסת נוסף . כאשר לצורך בית הכנסת להשתמש בסכום של מיליון וחצי מתוך סך כל הסכום (4.7 מיליון) . לטובת השוואת תשתיות סכום של 2.5 מיליון והשאר יועבר לטובת שדרוג חדר האוכל וחדר חוגים.

הוחלט:

1. אושרו פרוטוקולים 8.
2. נמסר דוח.
3. נמסר דוח חצי שנתי אשר מציג עמידה בסעיפי התקציב.
4. אושר תקציב לפרסום מודעה בסך - 1,882 ש"ח
5. התקבלה תשובת האגש"ח, מאשרת את השטחים שהוצעו למבני ציבור ומבקשת שבית הכנסת ייבנה בסמוך לקיים.
6. הוחלט לקיים דיון לאחר קבלת תוצאות המכרז של שיפור התשתיות (כבישים ומדרכות).

ורד עופר

ראובן שור

ראובן שור

אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 . פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 10
כ"ז תשרי תשע"ו - 10.10.2015

נוכחים : עופר ורד, ראובן שור, אחיפז רמי, לביא נחשון, הרמן חיה.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 9.
2. דווח מנהל קהילה. על הפעילות השוטפת ועל קידוש שמחת תורה.
3. ישיבה על הקצאת חדרים לפעילויות השונות, בהשתתפות נציגי הוועדות.
4. הכנת הצעה לאספה על גביית מיסים לשנה הבאה בהשתתפות נציגי האגש"ח.
5. שכר בלנית.

הוחלט:

1. אושר פרוטוקול 9.
2. יימסר בישיבה הבאה.
3. בהשתתפות רכזת הנוער אביגל ונציגי ועדת נוער וחינוך הוצגו החדרים הפנויים (2 שנשארים באהבת עולם. 3 בשכב"ץ ו-4 בצריף) הוחלט לשפץ את החדרים בשכב"ץ ובצריף ולהעביר אחריות על החדרים לרכזת הנוער והוועדות.
4. דווח על ישיבת מזכירות האגש"ח עם ראובן שבה הסביר ראובן את הצורך להגיע להסכמה בנושא גביית המסים ואם יהיה צורך לשנות את התקנון בהתאם. הוחלט לזמן את נציגי האגש"ח לישיבה הקרובה.
5. הוחלט לא לשנות את שכר הבלנית ואם יהיה צורך לשנות את כל מבנה אתזקת המקום.

ורד עופר

ראובן שור

אחיה

אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 . פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 11
כ"ה אב תשע"ה - 19.10.2015

נוכחים : עופר ורד, ראובן שור, פרסי משה, לביא נחשון, הרמן חיה, אחיפז רמי.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 10
2. החלטה על מיקום בית הכנסת ומספר מתפללים עם צוות בית הכנסת.
3. דווח מנהל קהילה. על הפעילות השוטפת ועל קידוש שמחת תורה.
4. ישיבה על הקצאת חדרים לפעילויות השונות כולל ספרייה, החלטות לביצוע. המשך ישיבה בהשתתפות נציגי האגש"ח
5. הכנת הצעה לאספה על גביית מיסים לשנה הבאה בהשתתפות נציגי האגש"ח.
6. דיון על תשובת האגש"ח להצעתנו לסגירת חובות עבר.
7. דירה לקומונרית.

הוחלט:

1. אושר פרוטוקולים 10. עם תיקון סעיף 5 : "תשלום לבלנית נדון ולא הוחלט".
2. בישיבה עם נציגי המניין המזרחי דני וקובי, הוחלט להעביר את ההכרעה על המיקום לאספה.
3. נמסר דווח.
4. הוחלט להקים **חדר חוגים** בכל המבואה של אולם הספורט כולל הספרייה. יש לכך תקציב מהמועצה לפי הבטחת משה ליבר. **הספרייה** תועבר לשני חדרים בקומה הראשונה של ב"ע. **לב"ע** יוכשרו חדרים נוספים בצריף. שני החדרים הגדולים בשכב"ץ יאוחדו למועדון גדול ל**נוער**
5. בהשתתפות נציגי האגש"ח מוטי וטסה נמסרה החלטת האגש"ח לגבות מיסים לפי התקנון.
6. נציגי האגש"ח מוטי וטסה מסרו את הסכמת האגש"ח לקבל את הצעתנו לתשלום 200 א' שו לסגירה סופית של חוב האגודה לאגש"ח.
7. נמסרו נתונים על אפשרויות שנבדקות למצוא פתרון לדיור. בשלב זה הקומונרית ישנה בניר גלים.

ורד עופר

ראובן שור

Libel

אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 . פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 12
ל' חשוון תשע"ו - 09.11.2015

נוכחים : עופר ורד, ראובן שור, פרסי משה, לביא נחשון, אחיפז רמי.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 11.
2. שונות.
3. החלטה על מיקום סופי של בית הכנסת ומספר מתפללים עם צוות בית הכנסת.
4. המשך דיון בהצעה לאספה על גביית מיסים לשנה הבאה.
5. החלטה על תשובת האגש"ח להצעתנו לסגירת חובות עבר. תשלום 200 א' ש.
6. דוח מצב כספי של תקציב הפיתוח.
7. אישור השקעות: דירה לקומונרית ולבת השירות 100 א' ש.
מועדון נוער בשכב"ץ הורדת הקיר בין שני הדרים ושיפוץ השירותים 17 א' ש, סגירת המרפסת 14 א' ש"ח.
שיפוץ הצריף, השמל 10 א' ש.
8. ביטול המניין האשכנזי המוקדם.

ההחלט:

1. אושר פרוטוקולים 11.
2. שונות - דיון שנקבע לפי בקשת חיה, לא התקיים משום שנבצר ממנה להגיע.
3. נערכה ישיבה עם נציגי המניין הספרדי דני ואילן, נשמעו דעות שונות לא הוחלט מיקום.
4. הוחלט לפנות להגש"ח עם הצעה לתקן בתקנון שגביית מיסי הקהילה תהיה אחידה למשפחה ובנוסף המס המשפחתי לוועד המקומי לא יפחת ממס לבית של 100 מ"ר, ההשלמה ל-100 מ"ר תיגבה כמס קהילתי.
5. מזכיר האגש"ח מוטי מסר את הסכמת האגש"ח לקבל את הצעתנו לתשלום 200 א' ש לסגירה סופית של חוב האגודה לאגש"ח. הוחלט לפנות למועצה להעביר 200 א' ש מתקציב פיתוח לתקציב הסל, סכום זה יועבר לאגש"ח לסגירת חובות עבר (עד 31/12/2013).
6. אושרו השקעות: דירה לקומונרית ולבת השירות 100 א' ש. מועדון נוער בשכב"ץ - הורדת הקיר בין שני הדרים ושיפוץ השירותים 17 א' ש, סגירת המרפסת 14 א' ש"ח. שיפוץ הצריף - השמל 10 א' ש.
8. החלטה לא לאפשר פתיחת מנין נוסף לשחרית בשבת מעבר למנין האשכנזי והספרדי שמתפללים באותם זמנים. ההחלטה בעיקר מסיבות של אחדות הקהילה.

דוד עופר

ראובן שור

ראובן שור

אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 . פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 13
י"ח כסלו תשע"ו - 30.11.2015

נוכחים : עופר ורד, ראובן שור, פרסי משה, לביא נחשון, אחיפז רמי. חיה ארמן.

סדר יום:

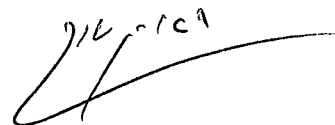
1. אישור פרוטוקול 12.
2. דווח על מכרז הכבישים
3. קביעת שכר לעבודת הפיקוח של משה על השיפוצים
4. החלטה סופית בהחלט על הקמה ומיקום בית כנסת נוסף.
5. דיון על חברות משפ' בן מאיר, לפי התקנון יש לדון לאחר שלושה חודשים שהחבר לא גר בישוב.
6. אישור וקביעת כללים ומחיר לשמחות באולם ספורט.
7. תקציב לציד מועדון נוער.
8. אם תהיה התייחסות האגש"ח להצעתנו בנושא המיסוי נדון בכך.
9. החלטה על קווים מנחים להכנת תקציב 2016.

הוחלט:

1. אושר פרוטוקולים 12.
2. אין שינוי ממתנים לדווח מהמועצה.
3. לא נדון.
4. הוחלט לפנות לאדריכלים להציע הצעות למבנה שיכלול אולם בקומת המרתף ובית כנסת מעליו המיקום יקבע עם האדריכל.
5. הוחלט שראובן יפנה למשפחה לברר על רצונם.
6. מחיר שכירת האולם לאירוע 2,000 ש"ח שיכלול פריסה ואיסוף יריעות ההגנה על הרצפה.
7. הוחלט לאשר את בקשת רכות הנוער ולהקציב 6,000 ש"ח לציד המועדון.
8. טרם התקבלה תשובה.
9. הוחלט שלשנת 2016 יוגש תקציב לפי מס ממוצע של 350 ש"ח לחודש למשפחה. הועדות יוכלו לבקש העלאה של 20% - שמשקף עליה של 10% באוכלוסייה.


עופר

ראובן שור



אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 . פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 14
י' טבת תשע"ו - 22.12.2015

נוכחים : עופר ורד, ראובן שור, פרסי משה, לביא נחשון, אחיפז רמי.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 13.
2. דיווח על מכרז הכבישים
3. קביעת שכר לעבודת הפיקוח של משה על השיפוצים
4. תקציב 2016 דיון בבקשת הוועדות.
5. אם תהיה התייחסות האגש"ח להצעתנו בנושא המיסוי נדון בכך.

הוחלט:

1. פרוטוקול 13 יאושר בישיבה הבאה.
 2. אין שינוי ממתנינים לדיווח מהמועצה.
 3. לא נדון.
 4. הוחל דיון, יימשך בישיבה הבאה, לאחר בדיקת נתוני ההנחות שניתנות וישיבה עם הוועדות.
 5. האגש"ח קיבל את הצעתנו למס קהילה אחיד ומס ועד מקומי לפי מ"ר כאשר יחוייבו מינימום 100 מ"ר במיסוי הועד המקומי. ההחלטה על דרך חיוב המס תתקבל לאחר שינוי התקנון.
- הוחלט לשנות את התקנון ש"המיסוי שיקבע ע"י הנהלת הקהילה יאושר באספה הכללית כל שנה".

ורד עופר

ראובן שור

ראובן שור

אגודה קהילתית מושב בני – דרום

דואר נע אבטח. מיקוד 79250 טל. 08-8515555 . פקס. 08-8515554

ישיבת ועד ההנהלה - מס' 15 אחרון לשנת 2015 י"ט טבת תשע"ו - 30.12.2015

נוכחים : ארמן חייה, עופר ורד, ראובן שור, פרסי משה, לביא נחשון, אחיפז רמי.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 14 ו-13.
2. אישור צו המיסים ל-2016
3. דווח על מכרז הכבישים
4. קביעת שכר לעבודת הפיקוח של משה על השיפוצים.
5. תקציב 2016 דיון בבקשת הוועדות.
6. דיון בצורת גביית המיסים ל-2016 שתוגש לאישור האסיפה.
7. דיון על ריסוס חזקונית הדקל בעלות 20,000 ש"ח לשנה.
8. השקעה במצלמות ביטחון.

הוחלט:

1. אושרו פרוטוקולים 13 ו-14.
2. אושר צו המיסים לשנת 2016.
3. נמסר שהמכרז הראשון בוטל ע"י המועצה דווח על התקדמות ההכנות למכרז חדש.
4. לא נדון.
5. התקיימה ישיבה לקראת תקציב 2016 עם נציגי ועדת דת, תרבות, וחינוך.
6. הוחלט לדון לאחר שינוי התקנון הקובע את צורת הגביה. נקבעה אסיפה למוצ"ש 09/01/2016
7. הוחלט לרסס כנגד החזקונית.
8. יוחלט לאחר בירור פרטים ועלויות.

ערך עופר



ראובן שור

